

SPRAWOZDANIE

RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "STOCZNIOWIEC" ZA OKRES od 01.01.2023 do 31.12.2023

1.Skład osobowy Rady Nadzorczej:

W roku 2023, którego dotyczy niniejsze sprawozdanie, czyli od 1 stycznia 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. Rada Nadzorcza pracowała w następującym składzie:

Czesława Łukaszek - Przewodnicząca Rady Nadzorczej

Małgorzata Sikorska - Sekretarz Rady Nadzorczej

Henryk Skiba - Członek Rady Nadzorczej

W swojej działalności Rada Nadzorcza kieruje się:

- a) ustawą o Spółdzielniach Mieszkaniowych,
- b) ustawą – Prawo Spółdzielcze,
- c) postanowieniami Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Stoczniowiec” ,
- d) regulaminem Rady Nadzorczej i planem rzeczowo – finansowym na dany rok.

2.Informacja o ilości odbytych posiedzeń Rady oraz o liczbie podjętych uchwał.

W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2023 r. Rada Nadzorcza odbyła 11 posiedzeń, podejmując 6 uchwał.

Ze wszystkich spotkań sporządzane były protokoły a uchwały oraz wnioski z posiedzeń przekazywane były Zarządowi do realizacji.

W każdym spotkaniu uczestniczył przedstawiciel Zarządu.

3. Informacja o najważniejszych działaniach, które wystąpiły w okresie sprawozdawczym.

Rada Nadzorcza na każdym posiedzeniu była informowana przez Zarząd na temat bieżącej działalności Spółdzielni, reagowała na zmieniające się ceny różnego rodzaju usług komunalnych i dopasowywała stawki eksploatacyjne na bieżąco. Monitorowała stany funduszy remontowych poszczególnych budynków, bieżące zadłużenia poszczególnych lokatorów, ustalenie stawek eksploatacyjnych, korekty stawek opłat niezależnych od spółdzielni takich jak opłaty za wodę, ścieki, gaz, wywóz nieczystości, CO, CW, rozliczenie mediów, rozpatrywanie wniosków lokatorów.

4. Uwagi Rady Nadzorczej dotyczące współpracy z Zarządem i opinia Rady dla Walnego Zgromadzenia w sprawie udzielenia absolutorium Członkom Zarządu.

Działalność Spółdzielni, pod względem rzeczowym i finansowym Rada Nadzorcza oceniła pozytywnie.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Stoczniowiec” pozytywnie ocenia zaangażowanie i pracę Prezesa Spółdzielni Pana Henryka Dyrda i wnioskuje o udzielenie absolutorium.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Stoczniowiec” pozytywnie ocenia pracę Członka Zarządu Spółdzielni Pani Jolanty Lazer i wnioskuje o udzielenie absolutorium.

5. Wnioski Rady Nadzorczej do Walnego Zgromadzenia.

Uwzględniając całokształt działalności Zarządu, osiągnięte wyniki, które potwierdzają prawidłowe funkcjonowanie naszej Spółdzielni i jej stabilną sytuację finansową, Rada Nadzorcza pozytywnie oceniła roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2023 rok składające się z bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2023 roku, rachunku zysków i strat za rok obrotowy 2023 oraz informacji dodatkowej sporządzonej na podstawie art. 45 ustawy o rachunkowości, wnosi do Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „STOCZNIOWIEC” w Świnoujściu o:

- przyjęcie sprawozdania Zarządu za 2023 rok.
- przyjęcie sprawozdania finansowego za 2023rok.
- przyjęcie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2023 rok.

Rada Nadzorcza SM Stocznowiec :

Czesława Łukaszek

.....

Małgorzata Sikorska

.....

Henryk Skiba

.....