

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „STOCZNIOWIEC”  
WALNE ZGROMADZENIE**

ul. Monte Cassino 27C skr. poczt. 134

72 - 600 Świnoujście  
NIP 855 000 42 72

tel. 721 725 550  
REGON 000990280

**UCHWAŁA nr 1/2025**

**WALNEGO ZGROMADZENIACZŁONKÓW  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „STOCZNIOWIEC”  
w Świnoujściu  
z dnia .....**

W sprawie: Przyjęcia Porządku Obrad Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni z dnia .....

**§1**

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Przewodniczącego, Sekretarza Walnego Zgromadzenia.
4. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej i Wyborczej.
5. Przyjęcie porządku obrad.
6. Stwierdzenie prawomocności zebrania. Przyjęcie Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia.
7. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2024 rok.
8. Sprawozdanie Zarządu z działalności za 2024 rok.
9. Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2024 rok.
10. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - Zatwierdzenia sprawozdania RN Spółdzielni za 2024 rok,
  - Zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2024 roku,
  - Zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024 rok,
  - Udzielenie absolutorium poszczególnym członkom Zarządu za 2024 rok.
11. Wybór Członków Rady Nadzorczej na nową kadencję.
12. Podjęcie Uchwały w sprawie zmiany paragrafu Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Stocznowiec./dotyczy zmiany trybu powiadamiania o zwoływaniu Walnego Zgromadzenia/.
13. Przyjęcie zgłoszonych wniosków. Głosowanie nad przedłożonymi wnioskami.
14. Wolne wnioski.
15. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

**§2**

***Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia***

Za przyjęciem Uchwały głosowało członków .....

Przeciw Uchwale głosowało członków .....

**Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia**

**Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia**

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „STOCZNIOWIEC”**

**WALNE ZGROMADZENIE**

ul. Monte Cassino 27C skr. poczt. 134

72 - 600 Świnoujście

**NIP 855 000 42 72**

**tel. 721 725 550**

**REGON 000990280**

**UCHWAŁA nr ...2/2025**  
**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW**  
**SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „STOCZNIOWIEC”**  
**W Świnoujściu**

**Z dnia 23.05.2025**

w sprawie: Przyjęcia Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni

§1

Walne Zgromadzenie jako podstawę prowadzenia obrad uchwala  
**Regulamin obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni**  
**STOCZNIOWIEC**  
stanowiący załącznik do Uchwały.

§2

***Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia***

Za przyjęciem Uchwały głosowało    członków .....  
Przeciw    członków 0    wstrzymało się .....

**Sekretarz**  
**Walnego Zgromadzenia**

**Przewodniczący**  
**Walnego Zgromadzenia**

.....

.....

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „STOCZNIOWIEC”**

**WALNE ZGROMADZENIE**

ul. Monte Cassino 27C skr. poczt. 134

72 - 600 Świnoujście  
**NIP 855 000 42 72**

**tel. 721 725 550**  
**REGON 000990280**

**UCHWAŁA nr 3/2025**

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „STOCZNIOWIEC”  
w Świnoujściu  
z dnia 23.05.2025r**

w sprawie : zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za okres od. 01.01.2024r. do  
31.12. 2024r.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia września 1982 r. Prawo  
Spółdzielcze /Tekst jednolity Dz. U. Nr 188, poz. 1848 z 2003 r./ Walne Zgromadzenie  
Spółdzielni Mieszkaniowej “Stocznowiec” w Świnoujściu:

**u c h w a ł a** co następuje:

**§ 1**

Zatwierdza się sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej  
“Stocznowiec” w Świnoujściu za okres od 01.01.2024r. do 31.12.2024r.

**§2**

***Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia***

Za przyjęciem Uchwały głosowało ..... członków. Przeciw..... Wstrzymało...  
..

**Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia**

**Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia**

.....

.....

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „STOCZNIOWIEC”**

**WALNE ZGROMADZENIE**

ul. Monte Cassino 27C skr. poczt. 134

72 - 600 Świnoujście

**NIP 855 000 42 72**

**tel. 721 725 550**

**REGON 000990280**

**UCHWAŁA nr 4/2025**

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „STOCZNIOWIEC”  
w Świnoujściu  
z dnia 23.05.2025r**

w sprawie : zatwierdzenie sprawozdania Zarządu z działalności SM  
„STOCZNIOWIEC” w Świnoujściu za rok 2024.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze /Dz. U. Nr 188, poz. 1024 z 2003 r./ po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2024r. oraz na podstawie pozytywnej opinii Rady Nadzorczej Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „STOCZNIOWIEC” w Świnoujściu uchwala co następuje:

**§ 1**

Zatwierdza sprawozdanie roczne Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „STOCZNIOWIEC” w Świnoujściu za rok 2024r.

**§2**

***Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia***

Za przyjęciem Uchwały głosowało ..... członków.  
Przeciw ..... członków. Wstrzymało się.....

**Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia**

.....

**Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia**

.....



**UCHWAŁA nr 5/2025**

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „STOCZNIOWIEC”**

**w Świnoujściu**

**z dnia 23.05.2025r**

**w sprawie : zatwierdzenie sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej  
STOCZNIOWIEC w Świnoujściu za rok 2024**

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia września 1982 r. Prawo Spółdzielcze /Dz. U. Nr 188, poz. 1848 z 2003 r./ po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za rok 2024 z opinią pozytywną Rady Nadzorczej Spółdzielni Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Stoczniewicz” w Świnoujściu **u c h w a ł a** co następuje:

**§ 1**

1. Zatwierdza się roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „Stoczniewicz” w Świnoujściu za rok 2024 składające się z:

- bilansu, który zamyka się po stronie aktywów i pasywów sumą bilansową 2 507 893,06zł słownie: dwamilionypięćsetsiedemtyścyosiemsetdziewięćdziesiąttrzyzłotych 06/100
- rachunku strat i zysków w wariantcie porównawczym z nadwyżką przychodów nad kosztami w wysokości 2.727,37zł, słownie dwatysiącesiedemsetdwadzieściasiedemzłotych 37/100
- informacji dodatkowej.

Sprawozdanie finansowe stanowi pisemny załącznik do niniejszej Uchwały.

**§2**

***Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia***

Za przyjęciem Uchwały głosowało ..... członków.

Przeciw ..... członków. wstrzymało się.....

**Sekretarz**

**Walnego Zgromadzenia**

.....

**Przewodniczący**

**Walnego Zgromadzenia**

.....

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „STOCZNIOWIEC”**

**WALNE ZGROMADZENIE**

ul. Monte Cassino 27C skr. poczt. 134

72 - 600 Świnoujście  
NIP 855 000 42 72

tel. 721 725 550  
REGON 000990280

**UCHWAŁA nr 6/2025**

**WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „STOCZNIOWIEC”**

w Świnoujściu

z dnia 23.05.2025r

**w sprawie :** udzielenia absolutorium Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej „STOCZNIOWIEC” w Świnoujściu za rok 2024.

Oceniając działalność Spółdzielni Mieszkaniowej „STOCZNIOWIEC” w Świnoujściu w roku 2024 na podstawie przedłożonych sprawozdań, opinii Rady Nadzorczej, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 2 Ustawy z dnia września 1982 r. Prawo Spółdzielcze /Tekst jednolity Dz. U. Nr 188, poz. 1848 z 2003 r. Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Stoczniewicz”

**u c h w a ł a** co następuje:

**§1**

**1. Udziela absolutorium**

Prezesowi Zarządu SM „STOCZNIOWIEC” w Świnoujściu panu Henryk Dyrda za 2024r .

**Za udzieleniem absolutorium głosowało ..... członków,  
przeciw głosowało ..... członków. Wstrzymało się .....  
Absolutorium zostało udzielone.**

**2. Udziela absolutorium**

członkowi Zarządu SM „STOCZNIOWIEC” w Świnoujściu pani Jolanta Lazer za 2024r.

**Za udzieleniem absolutorium głosowało ..... członków,  
przeciw głosowało ..... członków, wstrzymał o się .....członków.**

**Absolutorium zostało udzielone.**

**§ 2**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Stoczniewicz” w Świnoujściu udzieliło absolutorium niżej wymienionym członkom Zarządu Spółdzielni: za rok 2024.

- Henryk Dyrda
- Jolanta Lazer

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia**

**Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia**

.....

.....

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „STOCZNIOWIEC”  
WALNE ZGROMADZENIE**

ul. Monte Cassino 27C skr. poczt. 134

72 - 600 Świnoujście  
NIP 855 000 42 72

tel. 721 725 550  
REGON 000990280

**U C H W A Ł A NR 7/2025**  
**Walnego Zgromadzenia Członków**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej „Stoczniewicz”**  
**W Świnoujściu**  
**Z dnia 23.05.2025**

**W sprawie: zmiany zapisu w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Stoczniewicz”**  
**W Świnoujściu.**

**§ 1**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Stoczniewicz” w Świnoujściu zgodnie z art. 38.§1 pkt 10 Ustawy z dnia 16.10.1982r. Prawo Spółdzielcze /tekst jedn.Dz. U. 2021 poz. 648 z późn. zmianami / oraz § 88 UST.10 Statutu Spółdzielni działając w ramach przyjętego porządku obrad podanego do wiadomości Członków w sposób i terminie ustalonym przez Statut uchwala zmiany do Statutu Spółdzielni zatwierdzonego uchwałą Walnego Zgromadzenia

**Nr 7 /2025 z dnia 23.05.2025**

**§ 2**

**§ 90 ust.1 brzmienie dotychczasowe :**

O czasie miejscu i porządku obrad Walnego Zgromadzenia Zarząd Spółdzielni zawiadamia: Członków , Związek Rewizyjny w którym Spółdzielnia jest zrzeszona oraz Krajową Radę Spółdzielczą na piśmie listem poleconym co najmniej na 21 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia licząc od daty nadania.

**§ 90 ust. 1 otrzymuje brzmienie**

O czasie , miejscu i porządku obrad Walnego Zgromadzenia lub jego części zawiadamia się co najmniej na 21 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia wszystkich Członków oraz Związek Rewizyjny w następujący sposób:

Zawiadomienie w formie pisemnego ogłoszenia o zwołaniu Walnego Zgromadzenia Zarząd umieszcza w skrzynkach pocztowych Członków Spółdzielni , wywiesza na tablicach informacyjnych we wszystkich klatkach schodowych budynków spółdzielczych, w siedzibie Spółdzielni , na stronie internetowej Spółdzielni. Listem powiadamia Związek Rewizyjny w którym Spółdzielnia jest zrzeszona oraz Krajową Radę Spółdzielczą.

Zawiadomienie powinno zawierać informacje o czasie , miejscu i porządku obrad ,informacje o miejscu wyłożenia wszystkich sprawozdań i projektów uchwał które będą przedmiotem obrad oraz o prawie Członka do zapoznania się z tymi dokumentami.

**§ 3**

Pozostałe zapisy Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Stoczniewicz „ w Świnoujściu nie ulegają zmianie.



**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „STOCZNIOWIEC”  
WALNE ZGROMADZENIE**

ul. Monte Cassino 27C skr. poczt. 134

72 - 600 Świnoujście  
NIP 855 000 42 72

tel. 721 725 550  
REGON 000990280

**§ 4**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni uchwala tekst jednolity Statutu Stanowiący Załącznik do niniejszej uchwały uwzględniając zmiany Statutu w § 2 niniejszej uchwały.

**§ 5**

Uchwała podjęto w obecności na Sali ..... Członków

Za podjęciem uchwały głosowało ..... Członków

PRZECIW ..... Członków Wstrzymało się .....Członków

**§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania .

Przewodniczący

Sekretarz

Walnego Zgromadzenia

Walnego Zgromadzenia



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „STOCZNIOWIEC”

WALNE ZGROMADZENIE

ul. Monte Cassino 26C skr. poczt. 313

72 - 600 Świnoujście

NIP 855 000 42 72

tel. 721 725 550

REGON 000990280

**U C H W A Ł A nr 8/2025**

WALNEGO ZGROMADZENIA CZŁONKÓW

SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ “STOCZNIOWIEC”

w Świnoujściu

Z DNIA 23.05.2025r

w sprawie : wybór członków Rady Nadzorczej.

Działając na podstawie Art. 45. § 1. Ustawy Prawo Spółdzielcze Dz. U. 1982 Nr 30 poz. 210 z późniejszymi zmianami , oraz statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Stocznowiec § 88 poz.12 Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej “Stocznowiec” wobec wygaśnięcia mandatu R.N .sprawujących funkcje w latach 2022-2025 wybrało następujących członków spółdzielni do Rady Nadzorczej:

- 1.....
- 2.....
3. ....

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu tajnym poszczególni kandydaci otrzymali ilość głosów:

- 1..... za głosowało ..... przeciw .....  
wstrzymujących .....
- 2..... za głosowało ..... przeciw .....  
wstrzymujących .....
- 3..... za głosowało ..... przeciw  
wstrzymujących .....

Sekretarz  
Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący  
Walnego Zgromadzenia

.....

.....

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „STOCZNIOWIEC”  
WALNE ZGROMADZENIE**

72 - 600 Świnoujście  
NIP 855 000 42 72

ul. Monte Cassino 27C skr. poczt. 134

tel. 721 725 550  
REGON 000990280

**UCHWAŁA nr 9/2025**

**WALNEGO ZGROMADZENIACZŁONKÓW  
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „STOCZNIOWIEC”  
w Świnoujściu  
z dnia .....**

W sprawie : wyrażenia zgody na zaciągnięcie kredytu .....

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 7 Ustawy z dnia września 1982r Prawo Spółdzielcze /Tekst jednolity Dz. U. Nr 188, poz. 1848 z 2003r oraz § 88 pkt 7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Stoczniewicz”/ Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Stoczniewicz” w Świnoujściu:

**uchwała co następuje:**

**§ 1**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Stoczniewicz” wyraża zgodę dla Zarządu na zaciągnięcie kredytu ..... w wysokości .....zł na okres .....lat w celu finansowania zadań remontowych /termoizolacja/ w budynku Bolesława Chrobrego 32 , 34, 36./

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za przyjęciem Uchwały głosowało..... członków. Przeciw..... Wstrzymało.....

Sekretarz

Walnego Zgromadzenia

Przewodniczący

Walnego Zgromadzenia

.....

.....